

ЗНАМЯ ТРУДА

Общественно - политическая газета



Газета ИЗДАЕТСЯ с февраля 1944 г.

Вторник, 5 августа

2003 года

№ 60 д (14005 д)

Цена свободная

Правила внешнего благоустройства городских и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области

УТВЕРЖДЕНЫ решением собрания представителей муниципального образования «Сланцевский район» от 23.04.2003 №191

РЕШЕНИЕ 23.04.2003 № 191 Об утверждении Правил внешнего благоустройства городских и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области

Рассмотрев предоставленный проект Правил внешнего благоустройства городских и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области на основании ст. 9, п.1 ст. 20 Устава муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области собрание представителей РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые Правила внешнего благоустройства городских и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области.

2. Признать утратившим силу решение собрания представителей муниципального образования «Сланцевский район» от 28.04.1996г. № 78 «Об утверждении Правил содержания, благоустройства и обеспечения санитарного состояния территорий муниципального образования «Сланцевский район»».

3. Решение вступает в силу с момента опубликования в средствах массовой информации (кроме пунктов 15,2 и 15,3).

Пункты 15,2 и 15,3 вступают в силу после предоставления в собрание представителей заключения Комиссии по оценке состояния и возможности использования дворовых строений.

4. Контроль за выполнением решения возложить на администрацию муниципального образования, постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Председатель собрания
В.А. АНТОНОВ

РАЗДЕЛ I: «ПРАВИЛА ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДСКОГО И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЛАНЦЕВСКИЙ РАЙОН»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.0. Настоящие правила внешнего благоустройства состоят из трех разделов:

раздел 1 «Правила внешнего благоустройства городского и сельских поселений МО «Сланцевский район» (Правила 1).

раздел 2 «Правила содержания санитарного состояния г. Сланцы и сельских поселений МО «Сланцевский район» (Правила 2).

раздел 3 «Правила содержания собак и кошек в г. Сланцы и населенных пунктах МО «Сланцевский район» (Правила 3).

1.1. Правила внешнего благоустройства городского и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» (далее - Правила) регулируют создание (реконструкцию) и поддержание внешнего благоустройства общественных территорий, земельных участков, внешнего вида зданий, строений и сооружений в городе Сланцы и сельских населенных пунктах муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области в целях обеспечения высоких эстетических качеств и комфортности среды проживания.

1.2. Требования настоящих Правил относятся к созданию (реконструкции) и поддержанию вертикальной планировки территорий и поверхностного водоотвода, элементов благоустройства городских улиц и магистралей, мест хранения автотранспорта, пешеходных коммуникаций, озеленения жилых и общественных территорий, временных сооружений мелко-розничной торговли, транспортных автостоянок, малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства, знаков городской и специальной (транспортной, инженерной и др.) информации, рекламы, освещения, а также деталей фасадов зданий, сооружений (витрины, входы, балконы, лоджии), и строений, цветового оформления и декоративного освещения застройки, праздничного оформления города и дру-

гих поселений района.

1.3. Требования к содержанию внешнего благоустройства, обеспечению чистоты и порядка на территориях г. Сланцы, и сельских населенных пунктах района в зданиях, сооружениях, общественном транспорте, а также санкции за нарушение этих требований излагаются в правилах содержания и уборки городских внутриквартальных территорий, правилах эксплуатации зеленых насаждений, правилах санитарного содержания, обеспечения чистоты и порядка в населенных пунктах Ленинградской области, других правилах, принимаемых федеральными органами государственной власти и органами исполнительной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области.

1.4. «Правила» действуют на всей территории муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области и обязательны для выполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями, а также организациями, предприятиями и их должностными лицами.

1.5. Настоящие правила являются нормативным правовым документом градорегулирования МО «Сланцевский район» и вступают в силу после их утверждения собранием представителей МО «Сланцевский район» и опубликования в газете «Знамя труда».

1.6. В целях совершенствования внешнего благоустройства г. Сланцы и сельских поселений района муниципального образования «Сланцевский район» могут быть организованы городские и поселковые конкурсы внешнего благоустройства, которые должны проводиться в соответствии с положением, разрабатываемым отделом архитектуры и градостроительства администрации МО «Сланцевский район» (далее - отделом А и Г) и утверждаемым в установленном порядке.

2. ПРОЕКТИРОВАНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Внешнее благоустройство территорий и земельных участков нового строительства осуществляется

(Продолжение на стр 2.)

в соответствии с проектами благоустройства, разрабатываемыми в составе проектов застройки микрорайонов, кварталов, улиц, площадей, жилых, общественных, производственных комплексов, отдельных зданий и сооружений. Порядок согласования и утверждения этих проектов определяется правилами разработки, согласования, утверждения, хранения и использования градостроительной документации и правилами разработки, согласования и утверждения проектов, обосновывающих строительство новых или реконструкцию (расширение) существующих объектов в Ленинградской области.

2.2. Для территорий сложившейся застройки, как правило, разрабатываются схемы (программы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

- организацию рельефа и вертикальной планировки территорий;
- улучшение технического состояния и внешнего вида проезжей части улиц, покрытий площадей и пешеходных коммуникаций, организацию стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок;
- размещение временных павильонов, киосков, навесов, сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;
- реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;
- размещение малых архитектурных форм, произведений декоративного искусства;
- озеленение;
- размещение городской информации и рекламы;
- цветовое решение застройки и освещение территории;
- праздничное оформление территории.

2.3. На основе схем комплексного благоустройства территории выполняются проекты строительства (реконструкции) внешнего благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение), проекты изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства.

2.4. Все проекты благоустройства территорий и участков в сложившейся застройке разрабатываются в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями на проектирование, действующими строительными нормами и правилами, другими нормативными документами и подлежат согласованию с отделом А и Г.

Проекты, связанные с созданием (реконструкцией) и поддержанием внешнего благоустройства территорий и охраняемых зон памятников истории и культуры, согласовываются также с Ленинградской областной инспекцией охраны памятников истории и культуры.

Необходимость согласования проектов благоустройства с другими заин-

тересованными органами государственного контроля и надзора, инженерными и коммунальными службами и организациями, а также собственниками земельных участков, чьи интересы затрагиваются проектом, указывается в архитектурно-планировочном задании на проектирование в зависимости от места размещения объекта, вида благоустройства, условий его строительства и эксплуатации.

2.5. Схемы (программы) комплексного благоустройства сельских населенных пунктов утверждаются главой муниципального образования «Сланцевский район» после согласования с главами администраций волостей муниципального образования.

2.6. Проекты благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства, изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства утверждаются заказчиками после предварительного согласования с отделом А и Г.

3. ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА И ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА

3.1. При осуществлении благоустройства территорий, имеющих ярко выраженный рельеф, вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, особенно в зоне охраняемого ландшафта мест, имеющих историческую ценность в Сланцевском районе, максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников каменного и деревянного зодчества истории и культуры района.

Элементы организации рельефа (подпорные стенки, лестницы, откосы и т. д.) должны дополнять природные особенности участка, органично вписываться в естественную среду.

3.2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны городских улиц и пешеходных коммуникаций.

Вертикальные откосы дорог, тротуаров, набережных, площадей, колодцев ливневой канализации должны соответствовать утвержденным проектам, исключать застаивание поверхностных вод, подтопление и затопление территорий.

3.3. При реконструкции, строительстве дорог, улиц, площадей, бульваров, железнодорожных путей и других сооружений, выполнении земельно-планировочных работ в районе существующих зеленых насаждений не допускается изменение вертикальных отметок. В случаях, когда обнажение (засыпка) корней неизбежны, необходимо предусматривать соответствующие устройства для нормального роста деревьев.

4. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

4.1. В соответствии с Законом Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7 «Об охране окружающей среды» зеленые насаждения подлежат

охране.

4.2. Создание новых объектов озеленения, посадка деревьев и кустарников, реконструкция существующих городских (поселковых) зеленых насаждений, работы по трансформации сохраняемых лесных участков в городские парки, скверы, бульвары, озеленение территорий промышленных площадок и их санитарно-защитных зон в г. Сланцы и сельских поселениях муниципального образования «Сланцевский район» осуществляется только на основе дендрологических проектов.

4.3. Реконструкция существующих городских и поселковых зеленых насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурой зданий и сооружений, соотношению высот зданий и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектных видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

4.4. Проекты комплексного благоустройства существующих лесных массивов, включенных в городскую черту и черту сельского поселения, должны предусматривать максимальное сохранение ценных пород деревьев и содержать план вырубki древесно-кустарниковой растительности с координатами границ вырубki.

Проекты благоустройства лесных массивов, расположенных на землях государственного лесного фонда, подлежат согласованию с комитетом по лесу Ленинградской области.

4.5. При проектировании и осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей (кизильник, жимолость, барбарис, туя низкорослая, кедровый стланник и др.) для художественно-декоративного оформления - сирень различных сортов, снежноягодник, жасмин, форзиция, декоративные формы хвойников: кипарисовик, тис, сосна, пихта, ель, туя, лиственница, различные сорта можжевельника, вереска и др.), кроме этого, вьющиеся растения (виноград, хмель, плющ, клематис, роза плетистая, актинидия, жимолость каприфоль, лимонник, и др.) для пристенного озеленения домов, беседок, перголы.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

В плоскостном озеленении (газоны, клумбы, перголы) следует придерживаться сортов и видов растений, безболезненно переносящих условия

местного климата, имеющих яркие насыщенные цвета, продолжительный период цветения, высокие художественно-декоративные свойства и относительную простоту ухода и содержания.

4.6. Проекты организации строительства зданий и сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от зеленых насаждений, должны содержать сведения о существующем гидрологическом режиме подземных вод и предусматривать мероприятия по недопущению его изменения и последующей гибели деревьев и кустарников.

4.7. При строительстве и производстве земельно-планировочных работ подрядные строительные организации обязаны:

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой два метра;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе трех метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего трюгольника настил их досок радиусом не менее 1,6 метра;

- при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее трех метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

- при производстве работ «проколом» в зоне корней деревьев и кустарников, работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов 2 x 2 метра.

4.8. Снос зеленых насаждений или перенос их в другое место (быстрорастущие зеленые насаждения в возрасте до 15 лет, а медленно растущие в возрасте до 8 лет) допускается в следующих случаях:

- при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих строительных норм и правил, по заключению отдела А и Г, Государственного учреждения «Центр Госсанэпиднадзора в Сланцевском районе Ленинградской области» (ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области»);

- при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон) с разрешения администрации муниципального образования

и волостей района и по согласованию с отделом А и Г.

Производство работ по сносу или переносу зеленых насаждений в черте города производится по согласованию с комбинатом благоустройства города, осуществляющим эксплуатацию зеленых насаждений, а на селе - с администрацией волости.

4.9. Застройщики, производящие работы, в результате которых наносится ущерб озеленению и благоустройству территории, обязаны возмещать затраты по восстановлению озеленения и благоустройства в соответствии с действующим природоохранным законодательством РФ, по тарифам приложений 1, 2 настоящих Правил.

4.10. Ответственность за сохранность городских и поселковых зеленых насаждений и надлежащий уход за ними возлагается:

- в парках, скверах, бульварах и лесопарках, в городе - на муниципальное предприятие «Комбинат благоустройства города» (МП «КБГ»);

- в сельских населенных пунктах - на администрации соответствующих волостей.

На улицах перед строениями до проезжей части, на внутриквартальных участках и в садах микрорайонов - на МП «КБГ», владельцев, пользователей или арендаторов земельных участков, на территории которых произрастают деревья и кустарники.

На территориях организаций и предприятий, а также в пределах их санитарно-защитных зон - на руководителей организаций и предприятий, индивидуальных предпринимателей независимо от их организационно-правовой формы хозяйственной деятельности.

На территориях зеленых насаждений, отведенных под застройку - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и на руководителей подрядных организаций, в местах ведения индивидуального жилищного строительства - на каждого застройщика персонально.

Методическое руководство по охране и содержанию зеленых насаждений осуществляет МП «КБГ», а в части обеспечения видимости технических средств регулирования дорожного движения и безопасности движения транспорта и пешеходов - отдел государственной автомобильной инспекции по Сланцевскому району.

5. ОСВЕЩЕНИЕ ГОРОДСКИХ (ПОСЕЛКОВЫХ) ТЕРРИТОРИЙ

5.1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной и сблокированной застройки, территории промышленных и коммунальных предприятий, а также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время

суток по расписанию, утвержденному главой муниципального образования «Сланцевский район».

5.2. Освещенность территорий улиц и дорог в городе и других поселениях муниципального образования должна соответствовать Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения», другим действующим федеральным нормативным документам и нормативным документам Ленинградской области.

У пожарных гидрантов и водоисточников, а также на подъездах к ним должны быть установлены световые указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника или номер гидранта и диаметр сети водопровода.

Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию криминально-безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озеленение территорий парков, жилых кварталов, путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей.

5.3. Освещение территорий г. Сланцы осуществляется муниципальным предприятием «Горэлектросеть» по договорам с собственниками (владельцами) территорий, в остальных населенных пунктах района на аналогичных условиях Кингисеппскими районными электрическими сетями.

Содержание и эксплуатация элементов наружного освещения осуществляется их собственниками (владельцами).

5.4. Проекты опор фонарей уличного освещения, светильников (наземных и настенных), а также колера их окраски должны быть согласованы с отделом А и Г.

5.5. Декоративная вечерняя подсветка фасадов зданий и сооружений, имеющих ответственное градостроительное значение, осуществляется: в городе - администрацией муниципального образования «Сланцевский район», в сельских населенных пунктах района - администрациями волостей муниципального образования, по согласованию с отделом А и Г, а также собственниками (владельцами) этих зданий и сооружений.

5.6. Праздничная иллюминация главных улиц, площадей и набережных города выполняется муниципальным предприятием «Горэлектросеть» совместно с МУП «ЖКХ» и МП «КБГ», в сельских населенных пунктах - с Кингисеппскими районными

(Продолжение на стр 4.)

электросетями совместно с МУП «ЖКХ», МП «КБГ», а отдельных зданий и сооружений - их собственниками (владельцами) в соответствии с проектом праздничного оформления города, поселков и сельских населенных пунктов.

5.7. Освещенность мест, площадок и территорий, подверженных ведению земляных работ, связанных с производством различного рода ремонтных работ, осуществляется организацией - подрядчиком или исполнителем работ в соответствии с действующими нормативными требованиями по обеспечению безопасности их ведения в темное время суток.

6. ОКРАСКА И СОДЕРЖАНИЕ ФАСАДОВ, ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

6.1. Окраска жилых и общественных зданий и сооружений независимо от форм собственности осуществляется их собственниками, арендаторами или пользователями, в соответствии с проектами или по согласованию с отделом А и Г, а памятников истории и культуры - по согласованию с Ленинградской областной инспекцией охраны памятников истории и культуры.

6.2. Окраска балконов, лоджий, наружных дверей и окон, цветочных ящиков, водосточных труб на улицах фасадов зданий должна выполняться в цвета, предусмотренные проектом, колерным паспортом здания или по согласованию с отделом А и Г при условии обеспечения в помещениях квартир нормальной освещенности и инсоляции.

6.3. Остекление лоджий и балконов уличных фасадов должно осуществляться по проекту, утвержденному автором принятого для здания проекта, согласованному с отделом А и Г.

Запрещается самовольно остеклять лоджии и балконы.

7. ВРЕМЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ МЕЛКОРОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ

7.1. Установка временных объектов мелкокоррозичной торговли осуществляется по проектам, разработанным в соответствии с архитектурно-планировочным заданием, и согласованным с отделом А и Г, службами жилищно-коммунального хозяйства, инспекцией государственного пожарного надзора, 41-ОПО по Сланцевскому району, ГУ ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области, государственной автомобильной инспекцией ОВД Сланцевского района.

7.2. Временные объекты мелкокоррозичной торговли размещаются на основании разрешений, выдаваемых в городе и населенных пунктах района администрацией муниципального образования «Сланцевский район», в соответствии с утвержденными адресными программами их размещения, схемами временной дислокации и согласно «Положения о порядке предоставления земельных участков изготовления, установки, приемки и эксплуатации объектов мелкокоррозичной торговли и рынков на территории МО «Сланцевский район» Ленинградской области, утвержденного решени-

ем собрания представителей МО «Сланцевский район» от 27.02.02 г. № 117-сп.

При размещении объектов торговли и сервиса на территории памятника истории и культуры проект также согласовывается с Ленинградской областной инспекцией охраны памятников истории и культуры, а при размещении в придорожных полосах автомобильных дорог - с дорожным комитетом Ленинградской области и Государственной инспекцией по безопасности дорожного движения в соответствии с положениями «Регламента размещения, благоустройства и содержания объектов мелкокоррозичной торговли в придорожных охранных зонах автомобильных дорог общего пользования Ленинградской области» (СПЛО 6-01-01).

7.3. Владелец торговой точки или её арендатор обязан в установленном порядке заключить договор аренды земельного участка с администрацией муниципального образования «Сланцевский район» или собственником земли.

7.4. Транспортное обслуживание объектов и комплексов мелкокоррозичной торговли должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих магистралях и пешеходных путях.

7.5. Архитектурные и цветовые решения временных сооружений мелкокоррозичной торговли выполняются в соответствии с требованиями отдела А и Г.

7.6. Ремонт и окраска временных объектов мелкокоррозичной торговли проводятся за счет их владельцев ежегодно до начала весенне-летнего сезона. Ремонт должен проводиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, предписанного отделом А и Г.

7.7. Владельцы временных торговых точек обязаны следить за сохранностью благоустройства прилегающих территорий, зеленых насаждений, газонов.

Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка торговых точек товаром осуществляется только с подъездов, предусмотренных проектом.

Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, и детских площадок.

7.8. Территории вещевых рынков, рынков (площадок) по продаже автомобилей и запасных частей, специализированных и продовольственных рынков и ярмарок должны быть ограждены, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых и талых вод, оборудованы киосками, навесами, прилавками, контейнерными площадками, общественными туалетами, вечерним освещением.

В непосредственной близости от территории рынков должны размещаться стоянки для автотранспорта.

7.9. Мелкокоррозичная торговля с автомашин и автоприцепов может быть организована в зонах мелкокоррозичной торговли на территориях рынков и в других местах по разрешениям

администрации муниципального образования «Сланцевский район», выдаваемым в соответствии с утвержденными адресными программами размещения специализированных площадок.

Для организации торговли с автомашин и автоприцепов требуется наличие заасфальтированной площадки с подъездными путями, не мешающими движению пешеходов и не создающими помех для участников дорожного движения.

7.10. Владельцы временных сооружений мелкокоррозичной торговли обязаны заключать с близлежащими стационарными учреждениями и предприятиями обслуживания договоры на пользование туалетами, если в непосредственной близости отсутствуют стационарные или мобильные туалеты, а также заключать договоры с МП «КБГ» на уборку используемой территории, вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов от торгово-хозяйственной деятельности.

7.11. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами мелкокоррозичной торговли сгораемыми материалами, оборудованием, тарой и отходами, складирование тары на крышах киосков.

7.12. Деятельность в зоне мелкокоррозичной торговли может быть приостановлена или прекращена по решению администрации МО «Сланцевский район» в соответствии с действующим законодательством, а также в связи с расторжением договора аренды земельного участка по предусмотренным в нем основаниям.

8. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

8.1. Территории жилой застройки, общественные торговые и пешеходные зоны, функциональные территории по обслуживанию и эксплуатации отдельно стоящих и встроенных зданий, сооружений административного торгового и транспортного назначения, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха в обязательном порядке оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теньными навесами, перголами, цветочницами, скамьями, урнами, плескательными и декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

8.2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяется проектами благоустройства территорий.

8.3. Малые архитектурные формы для территорий общественной застройки, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров изготавливаются как по индивидуальным так и повторно-применяемым проектам.

8.4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии

с утвержденной проектно-сметной документацией.

8.5. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм осуществляется владельцами земельных участков или их арендаторами, архитектурное и цветовое решение их согласовывается с отделом А и Г.

8.6. Ответственность за содержание и ремонт установленных малых архитектурных форм несут их владельцы, арендаторы зданий, строений, сооружений и земельных участков, к которым функционально относятся эти формы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется их владельцами ежегодно до наступления летнего сезона.

8.7. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их эстетичность, целесообразность, устойчивость, возможность продолжительного безопасного пользования и экономическую целесообразность. При их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, естественный природный камень, кирпич, металл.

8.8. Организации и предприятия, юридические, физические лица, арендаторы и индивидуальные предприниматели - владельцы и арендаторы малых архитектурных форм обязаны по мотивированному требованию отдела А и Г за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

9. ПАМЯТНИКИ, ПАМЯТНЫЕ ДОСКИ, ПРОИЗВЕДЕНИЯ МОНУМЕНТАЛЬНО-ДЕКОРАТИВНОГО ИСКУССТВА

9.1. Памятники (obelisks, стелы, монументальные скульптуры), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования «Сланцевский район».

Памятники и памятные доски устанавливаются на основе индивидуальных проектов, выполненных на конкурсной основе и получивших одобрение общественности, согласованных отделами А и Г, по делам культуры, молодежи и спорту администрации муниципального образования «Сланцевский район» и специально уполномоченных органов охраны памятников истории и культуры.

9.2. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных Правительством Российской Федерации, правительством Ленинградской области или администрацией муниципального образования «Сланцевский район» памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями, памятниками природы федерального, областного или местного значения.

Знаки охраны памятников истории, культуры и природы имеют единую форму (образец) на территории Ленинградской области.

Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости, а в спорных случаях - по решению суда.

9.4. Собственники (владельцы) земельных участков вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях без оформления разрешения органов государственной власти и органов местного самоуправления, но по согласованию с отделом А и Г, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения.

В случае, если объект собственности является памятником истории и культуры, необходимо также согласование Ленинградской областной инспекции охраны памятников истории и культуры.

Указанные произведения не должны противоречить условиям использования территории, оговоренным в градостроительном паспорте земельного участка, и должны соответствовать требованиям строительных норм и правил.

10. РЕКЛАМА

10.1. Объектами наружной рекламы и информации являются несущие информацию коммерческого характера стенды, щиты, плакаты, панно, надписи, экраны, табло, дисплеи, панели, тумбы, вывески, указатели, рекламные установки, транспаранты, перетяжки, подвесы, флаги и иные объекты, стационарные и временные, плоские и объемно-пространственные, световые, газосветные, с подсветкой и без него. Объекты наружной рекламы и информации размещаются вдоль дорог, улиц, площадей и набережных города, сельских поселений, в садах, парках и скверах, на павильонах городского транспорта, торговых павильонах и киосках, стенах, крышах, витринах и окнах зданий и сооружений, мостах, эстакадах, путепроводах, временных строительных сооружениях, в подземных переходах, на наружных поверхностях городского транспорта, воздушных шарах, аэростатах, дирижаблях.

10.2. Все объекты наружной рекламы и информации подразделяются на две категории - рекламоносители и рекламно-информационные объекты.

под рекламоносителями понимаются отдельно стоящие объекты рекламы и информации, а также объекты, несущие коммерческую или некоммерческую информацию, не связанную со зданиями или сооружениями, на которых они расположены.

Под рекламно-информационными объектами понимаются объекты наружной рекламы и информации, которые размещаются на тех зданиях или сооружениях, в которых располагаются рекламируемые объекты.

К рекламно-информационным объектам, в частности, относятся:

- вывески, надписи, указатели, размещенные на крышах и стенах зданий или сооружений, и носящие информационный характер, т. е. указывающие наименование предприятия, его профиль, режим работы и т. д. (при этом, если предприятие, к которому относится указанный объект, владеет или пользуется не всем зданием, а лишь его частью, то его рекламно-информационные объекты, расположенные на крышах или брандмауэрах этого здания, приравниваются к рекламоносителям);

- витрины, окна, козырьки, любым образом оформленные в рекламных целях с использованием логотипов, фирменных наименований, торговых марок, за исключением выставленных в витринах образцов предлагаемой к продаже продукции;

- торговые павильоны, киоски, оформленные в фирменном стиле с использованием логотипов, фирменных наименований, торговых марок, в том числе путем нанесения самоклеющихся плёнок, размещения полиграфических плакатов, стендов и иных элементов рекламы;

- реклама или информация на флагах и других мягких полотнищах, в том числе солнцезащитных козырьках, роллетах и маркизах, размещаемых над окнами или дверьми помещений, непосредственно занимаемых магазинами, предприятиями или учреждениями, к которым относится такая реклама или информация.

10.3. Размещение и установка объектов наружной рекламы производится на основании разрешений, выдаваемых администрацией МО «Сланцевский район», в соответствии с «Правилами размещения и установки всех видов рекламы и информации на территории муниципального образования «Сланцевский район».

Имущественные отношения между рекламодателем и заинтересованными органами управления и организациями устанавливаются в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством.

10.4. Установка всех видов рекламы согласовывается с владельцем (собственником) земельного участка (при наземном размещении) или здания, сооружения (при размещении на фасадах домов).

Рекламодаватель заключает с собственником (владельцем) земельного участка, здания, сооружения договор, в котором устанавливаются права и обязанности сторон, условия эксплуатации, размеры и порядок оплаты рекламодателем права установки объекта рекламы и информации.

10.5. Размещение объектов наружной рекламы и информации, а также разработка их проектов осуществляется в соответствии с архитектурно-планировочными заданиями, выдаваемыми отделом А и Г.

10.6. Проекты размещения объектов наружной рекламы и информации согласовываются:

в пределах поселений - с отделом А и Г, а по элементам рекламы,

(Продолжение на стр 6.)

устанавливаемым в пределах красных линий улиц и площадей, - также с государственной автомобильной инспекцией ОВД по Сланцевскому району;

на территориях памятников истории и культуры - с Ленинградской областной инспекцией охраны памятников истории и культуры и отделом А и Г;

в придорожных полосах автодорог федерального значения - с отделом А и Г, службой государственной автомобильной инспекции Главного управления внутренних дел Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дорожным комитетом Ленинградской области;

в придорожных полосах автодорог территориального значения - с отделом А и Г, службой государственной автомобильной инспекции, дорожным отделом Кингисеппского и Сланцевского районов, дорожного комитета Ленинградской области.

10.7. Содержание рекламы должно соответствовать требованиям федерального закона от 18 июля 1995 года № 108 «О рекламе», Указа Президента РФ от 10 июня 1994 года № 1183 «О защите потребителей от недобросовестной рекламы», «Отраслевых дорожных норм» ОДН 218,015-01, и постановления губернатора Ленинградской области от 04.08.97 г. № 354-пг «Об утверждении правил размещения, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации на территории Ленинградской области».

Стилевое решение рекламы должно быть увязано с общей концепцией художественного оформления дороги, улицы, площади, архитектурного ансамбля.

10.8. Установка и эксплуатация наземных рекламоносителей допускается при условии выполнения необходимых работ по благоустройству, указанных в архитектурно-планировочном задании.

Рекламоносители не должны ухудшать обзор знаков регулирования дорожного движения, других объектов наружной рекламы, а также создавать помех движению транспорта и пешеходов.

10.9. Рекламоноситель должен иметь маркировку установленного образца с указанием реквизитов его владельца. Отсутствие маркировки служит основанием для демонтажа рекламы как бесхозного имущества, без принятия претензий со стороны её владельца.

10.10. Любые надписи на иностранном языке, предназначенные для публичного ознакомления и размещения в общественных местах, должны сопровождаться переводом на государственный язык России, при этом надпись на русском языке выполняется буквами, имеющими размеры не меньше букв иностранного текста.

10.11. Контроль за техническим и эстетическим состоянием объектов наружной рекламы и информации осуществляют администрация муниципального образования «Сланцев-

ский район», администрации волостей района.

Владелец объекта наружной рекламы и информации, установленного самовольно, а также имеющего неприглядный вид или просроченный срок эксплуатации должен, обеспечить его демонтаж в срок, указанный в предписании отдела А и Г.

11. ЗНАКИ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ

11.1 Знаками городской информации являются:

аншлаги (указатели) с названиями улиц, переулков, площадей, набережных, водных коммуникаций, мостов, жилых комплексов и микрорайонов (согласно ГОСТ 23457-86 приложение);

номерные знаки домов (участков), указатели подъездов, номеров квартир;

стенды с планами поселений или отдельных микрорайонов;

указатели границ земельных участков частных владений.

Знаки городской информации предназначены для визуальной ориентации в городе и других поселениях района.

11.2. Аншлаги с наименованием улицы, переулка, площади, набережной устанавливаются в начале и конце квартала.

Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада- на домах, имеющих чётные номера и с правой стороны фасада- на домах, имеющих нечётные номера.

Направление отсчета нумерации домов принимается с севера на юг и с востока на запад, слева - нечётные, справа - чётные.

Для предприятий (организаций), имеющих несколько строений (независимо от количества выходящих на улицу фасадов), указанные аншлаги устанавливаются в начале и в конце ряда строений.

Аншлаги и указатели, как правило, устанавливаются на высоте 2,5 метра и удалении 0,5 метра от угла здания.

Выдача разрешения на присвоение почтового адреса строению или земельному участку производится отделом А и Г.

11.3. Под арками ворот, в вестибюлях или у входа на лестницу вывешиваются таблички, информирующие об адресах и номерах телефонов жилищно-эксплуатационных служб, неотложной медицинской помощи, ближайшего опорного пункта или отделения милиции, пожарной охраны.

Указатели номеров подъездов и квартир вывешиваются у входа в подъезд.

Нумерация подъездов и квартир должна идти слева направо.

Наличие одинаковых номеров подъездов и квартир в одном доме не допускается.

11.4. У каждого индивидуального домовладения устанавливается знак с указанием номера дома, наименования улицы, а также фонарь для освещения номерного знака. В сельской местности на стенах индивидуальных жилых домов (калитках или

воротах домовладений) должны вывешиваться таблички с изображением инвентаря, с которым жильцы этих домов обязаны являться на тушение пожара.

11.5. На въездах в город и другие поселения могут устанавливаться знаки информационно-декоративного характера с наименованием населённых пунктов, а также схемы генеральных планов. На схемах обозначаются маршруты движения транзитного транспорта, основные улицы, ориентиры, а также достопримечательности.

Указанные знаки и схемы согласовываются с отделом А и Г, государственной автомобильной инспекцией ОВД «Сланцевский район», а также владельцами земельных участков.

11.6. На стендах со схемами застройки кварталов, микрорайонов, устанавливаемых на прилегающих городских улицах, у остановок общественного транспорта, обозначаются жилые и общественные здания, их почтовые номера, основные пешеходные пути, площадки отдыха и спорта, площадки выгула домашних животных.

Установка стендов согласовывается с отделом А и Г.

11.7. Границы приватизированных земельных участков могут обозначаться специальными табличками «частное владение»

11.8. Знаки городской информации должны быть унифицированы, образцы каждого знака, его форма, цветовое решение утверждаются отделом А и Г.

11.9. Изготовление, установку и содержание знаков городской информации, номерных знаков домов, участков, указателей подъездов осуществляют службы МУП «ЖКХ» за счёт средств местного бюджета, а номеров квартир, и указателей границ частных владений - владельцы земельных участков, зданий, сооружений за свой счёт.

12. ЗНАКИ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

12.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели, речные навигационные знаки) регламентируют движение, остановку и стоянку автотранспорта, судов, в границах поселений и на межселенных территориях.

12.2. Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о городских (поселковых) подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.

12.3. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими требованиями государственного стандарта 23457-86.

12.4. Дорожные знаки устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утверждённых дислокаций и выдаваемых органами государственной автомобильной инспекции технических заданий.

Самовольная установка дорожных

знаков запрещена.

12.5. Речные навигационные знаки устанавливаются специальными подразделениями акционерного общества «Северо-Западное пароходство».

12.6. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации.

12.7. Дорожные знаки и указатели, знаки инженерных коммуникаций устанавливаются по согласованию с владельцами (собственниками) соответствующих земельных участков, зданий и сооружений, а в спорных случаях - по решению суда.

Собственники, владельцы земельных участков, зданий и сооружений обязаны обеспечивать сохранность указанных знаков и доступ к ним соответствующих служб, обеспечивающих содержание, эксплуатацию, реставрацию, ремонт и их замену.

13. БЛАГОУСТРОЙСТВО УЧАСТКОВ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАСТРОЙКИ И САДОВОДЧЕСКИХ УЧАСТКОВ.

13.1. Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки, а также садоводческих участков обязаны:

осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий (кварталов) и градостроительными паспортами участков;

содержать в надлежащем состоянии (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

содержать в надлежащем порядке и окрашивать цветные (уличные) заборы в цвет, устанавливаемый отделом А и Г. При этом разрешается устройство заборов сквозного, а не глухого типа, высотой до 1,7 м от уровня земли;

озеленять и производить ежегодную санитарно-известковую побелку стволов деревьев прифасадной зоны содержания, сезонную стрижку живых изгородей, обрезку кустов и деревьев приусадебного участка, не допускать на их прифасадных зонах свалок мусора, долгосрочного (более 1 месяца) складирования строительных или иных материалов; приусадебный участок дома и зоны содержания, прилегающие к нему (п. 4.10 абз. 2) должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, травы, опавших листьев;

устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка), а также знаки городской информации, устанавливаемые органами местного самоуправления;

не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов, заключать договоры с МП «КБГ» на организованный вывоз мусора на полигоны для твердых бытовых отходов, оборудованные в соответствии с санитарными правилами;

иметь в наличии ёмкость (бочку) или огнетушитель, а также приставную

лестницу, достигающую крыши, и лестницу на кровле, доходящую до конька крыши; содержать в надлежащем состоянии, не зауживать и не загромождать пожарные подъезды к зданиям, сооружениям и проезды к пожарным водоисточникам.

13.2. Собственники (владельцы) земельных участков имеют право на устройство в его границах колодцев глубиной до 5 метров с соблюдением санитарно-гигиенических и природно-экологических требований для добычи воды технического и хозяйственно-бытового назначения.

Устройство более глубоких колодцев или бурение скважин разрешается только при наличии положительного заключения ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе ЛО», ГУ ПриОС по С-Петербургу и Ленинградской области и Невско-Ладозского бассейнового водного управления (НЛ БВУ).

13.3. Устройство общественных колодцев или скважин питьевого водоснабжения осуществляется на основании заявок администраций волостей или правлений садоводств только по проектам, разработанным и согласованным в строго установленном порядке.

13.4. Подключение объекта индивидуальной застройки к сетям инженерных коммуникаций и кабельно-воздушных линий на период строительства осуществляется по временной схеме на основании соответствующих разрешений владельцев этих сетей и разрешения архстройнадзора отдела А и Г.

По истечению нормативного срока возведения объекта и срока разрешения на СМР объект строительства подлежит отключению от сетей инженерного обеспечения собственниками этих сетей.

13.5. Количество съездов (въездов) с дорог общего пользования к районам индивидуальной застройки и садоводствам должно быть минимальным. Устройство съездов согласовывается с дорожным отделом Кингисеппского и Сланцевского районов дорожного комитета Ленинградской области и управлением государственной автомобильной инспекции главного управления внутренних дел Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

14. РАЗМЕЩЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТРАНСПОРТНЫХ АВТОСТОЯНОК, ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ГАРАЖЕЙ И СТОЯНОК МАЛОМЕРНЫХ СУДОВ.

14.1. Размещение гаражей легковых автомобилей индивидуальных владельцев, открытых охраняемых автостоянок, временных стоянок автотранспорта у общественных зданий и комплексов, а также стоянок маломерных индивидуальных судов, производится в соответствии с комплексными схемами размещения коммунальных и индивидуальных гаражей и открытых автостоянок, разрабатываемыми за счёт местного бюджета.

14.2. Индивидуальные гаражи боксового типа должны размещаться, как правило, за пределами жилых дво-

ров. В жилых дворах допускается размещение боксовых гаражей с удаленностью до 150 м от места постоянного проживания, для инвалидов первой группы, с инвалидностью конечностей или органов движения и имеющих автотранспорт, приобретенный по линии социального обеспечения, при этом количество гаражей на одной площадке не должно превышать пяти единиц.

14.3. Гаражи индивидуальных владельцев, как правило, объединяются в гаражно-строительные кооперативы. Благоустройство территорий общего пользования и их содержание осуществляется за счёт средств кооперативов. Благоустройство территорий гаражей, не объединённых в гаражно-строительные кооперативы, обеспечивается силами владельцев гаражей.

На территориях гаражно-строительных кооперативов (ГСК) не допускается образование несанкционированных свалок бытового мусора. Правлением ГСК совместно с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе ЛО» определяются места установки сборников для мусора и заключается с МП «КБГ» договор на его вывоз и утилизацию.

14.3.1. Уборку территории радиусом 2 м по контуру личного автотранспорта, находящегося на внутриваровой кармане-стоянке продолжительностью более 3-х суток и ответственность за ее содержание возлагается на владельца транспортного средства.

Информацию в ОВД по Сланцевскому району для составления протокола о правонарушении передают в двухдневный срок (после истечения 3-х суток стоянки личного автотранспорта) работники соответствующего ЖЭУ МУП «ЖКХ» и МП «КБГ».

14.4. Стоянки маломерных индивидуальных судов должны быть обеспечены подъездами и стоянками автотранспорта, пирсами, причалами, боксами для хранения судов и моторов.

14.5. Открытые платные автостоянки легкового автотранспорта необходимо размещать в непосредственной близости от остановок городского общественного транспорта, обеспечивая санитарные нормативы до жилой и общественной застройки.

Для их строительства целесообразно использовать резервные участки для перспективного строительства общественных зданий и сооружений, а также территории для расширения поперечных профилей городских (поселковых) улиц. Платные стоянки должны иметь усовершенствованное твердое покрытие, ограждение, помещение (киоск) для охраны, наружное освещение и средства пожаротушения.

14.6. Въезды и выезды с территорий автостоянок, гаражей на автодороги федерального и территориального значения согласовываются с дорожным отделом Кингисеппского и Сланцевского районов, дорожного комитета Ленинградской области, с

(Продолжение на стр 8.)

государственной автомобильной инспекции ОВД Сланцевского района, в городе и с УГИБДД - в сельских населенных пунктах и межселенных территориях муниципального образования «Сланцевский район».

14.7. Проектная документация на размещение и строительство боксовых гаражей, транспортных автостоянок, стоянок маломерных судов разрабатывается на основе архитектурно-планировочных заданий в соответствии с действующими нормативно-методическими документами, санитарными нормами и правилами и согласовывается отделом А и Г, органами государственного контроля и надзора. Проектная документация на размещение и строительство стоянок маломерных судов на судоходных реках и озерах согласовывается также с инспекцией рыбохраны и инспекцией судоходства на водных магистралях Северо-запада.

15. ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ, ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВЫГУЛА ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ, ВЫПАСА И ПРОГОНА СКОТА.

15.1. Жилые зоны микрорайонов и кварталов оборудуются хозяйственными площадками (площадки для мусороконтейнеров, сушки белья, чистки одежды).

Количество, размещение и оборудование хозяйственных площадок должно соответствовать действующим строительным и санитарным нормам и согласовываться отделом А и Г и ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области».

15.2. В хозяйственных сараях, расположенных на дворовых территориях города запрещается содержание домашних животных и птицы, устройство картофельных ям и погребов, хранение легко воспламеняющихся и взрывчатых веществ.

15.3. Хозяйственные строения, имеющие высокую степень износа, ветхие и не подлежащие эксплуатации по нормативным требованиям контрольно-надзорных органов, подлежат сносу с последующим благоустройством освобождаемой территории по специально разработанному и согласованному в отделе А и Г проекту.

15.4. Для выгула домашних животных в жилых зонах города и сельских поселений района службами МУП «ЖКХ» создаются специально оборудованные огораживаемые площадки. Места их размещения определяются отделом А и Г по согласованию с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области».

Запрещается выгул домашних животных на детских, спортивных площадках, в парках, скверах, местах массового отдыха.

15.5. Выпас скота разрешается только на специально отведенных местах - пастбищах, имеющих ограждение или индивидуально - на привязи. Прогон скота на пастбище и обратно осуществляется владельцами скота или пастухом по согласованию с администрацией волости.

15.6. Безнадзорный и вне пастбищ выпас скота в населенных пунктах МО

«Сланцевский район» ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

16. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ.

16.1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность городской среды для престарелых и инвалидов, имея в виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т. д.)

16.2. Проектная документация на благоустройство территорий объектов жилищно-гражданского и производственного назначения должна быть разработана с учетом потребностей престарелых и инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с требованиями МДС 35-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.2000 в зависимости от профиля объекта.

16.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению престарелых и инвалидов осуществляется при новом строительстве - заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - службами МУП «ЖКХ» или собственниками, владельцами земельных участков.

17. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ОБУСТРОЙСТВУ И ОФОРМЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

17.1. До начала производства строительных работ подрядчик обязан:

- установить ограждение строительной площадки;
- обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

- установить информационный щит со схемой стройгенплана возводимого объекта, планом-схемой пожарной защиты (по ГОСТ 12.1144-82) с наименованием заказчика и подрядчика объекта с указанием их адресов, телефонов, сроков начала и окончания строительства объекта.

17.2. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах.

Высота, конструкция и окраска ограждения согласовываются с отделом А и Г.

Временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения городской информации и рекламы по согласованию с заказчиком, строительной организацией и при наличии разрешения отдела А и Г.

17.3. Производство работ, связанных с временным нарушением или

изменением существующего благоустройства, допускается только по решению администрации МО «Сланцевский район» или администрации волости и владельца участка.

Уборку, поддержание чистоты и ответственность за состояние полосы шириной 10 м по внешнему контуру строительной площадки осуществляет заказчик совместно с подрядчиком возводимого объекта с момента предоставления земельного участка под строительство до ввода объекта в эксплуатацию.

17.4. После завершения работ заказчик (строительный подрядчик) обязан в 15-дневный срок восстановить за свой счет нарушенные при производстве строительно-монтажных и ремонтных работ благоустройство и озеленение нарушенных территорий с последующей сдачей выполненных работ по акту приемосдаточной комиссии в сроки, установленные администрацией МО «Сланцевский район».

17.5. Проекты организации строительства (капитального ремонта) разрабатываются в составе проектно-сметной документации и согласовываются с заинтересованными службами и органами государственного контроля и надзора в установленном порядке.

18. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

18.1. Праздничное оформление городских и сельских территорий выполняется по решению администрации муниципального образования «Сланцевский район» в целях создания высокохудожественной среды города и сельских поселений на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и подсветки.

18.2. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий, схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления. Концепция разрабатывается за счет средств местного бюджета с привлечением других источников финансирования и утверждается главой муниципального образования «Сланцевский район».

В концепции праздничного оформления выделяется обязательная часть, в которой определяются места размещения и требования к установке государственных символов (герба, знамени), атрибутов связанных с конкретным праздником.

18.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

18.4. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках утвержденной концепции

праздничного оформления города и сельских поселений.

Концепция и схема доводятся до сведения населения через средства массовой информации - печать, радио, телевидение.

19. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

19.1. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляют федеральные органы государственной власти, органы исполнительной власти Ленинградской области и их территориальные органы (отделения), государственные органы контроля (надзора), подразделения администрации муниципального образования в пределах своей компетенции.

19.2. Ответственность за соблюдение настоящих Правил возлагается на организации, предприятия и их должностные лица, а также на индивидуальных предпринимателей, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или аренде которых находятся земельные участки, здания, сооружения, элементы внешнего благоустройства и транспортные средства; на граждан - собственников (владельцев) или арендаторов земельных участков, зданий, сооружений, элементов внешнего благоустройства и транспортных средств, а также на ремонтно-эксплуатационные службы, жилищно-коммунальные хозяйства и другие предприятия и их должностные лица, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, рекламы и знаков городской информации, других элементов внешнего благоустройства.

19.3. Привлечение к ответственности за нарушение настоящих правил осуществляется в соответствии с кодексом РФ об административных правонарушениях, соответствующими нормативными правовыми актами РФ и Ленинградской области.

19.4. Протоколы об административных правонарушениях составляют должностные лица, уполномоченные в соответствии с правовыми актами РФ и Ленинградской области.

19.5. Решение по делам об административном правонарушении выносятся судьей, органом, должностным лицом, уполномоченными рассматривать дела об административных правонарушениях.

19.6. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

РАЗДЕЛ II: «ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ САНИТАРНОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ г. СЛАНЦЫ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ МО «СЛАНЦЕВСКИЙ РАЙОН» (ПРАВИЛА 2)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Организация уборки территории, рациональной системы сбора, временного хранения и регулярного вывоза бытовых отходов должна удовлетворять требованиям настоящих ПРАВИЛ 2.

1.2. Объектами санитарной очистки и уборки являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы, площади, места общественного пользования и отдыха, объекты культурно-бытового назначения, территории предприятий, учреждений, организаций и места уличной торговли.

1.3. Содержание территорий городских, и сельских поселений в должном порядке осуществляется силами и средствами пользователей - предприятий, учреждений, организаций независимо от их организационно-правовой формы деятельности и формы собственности, а также частных домовладельцев (именуемых далее - потребители) на основании законов Российской Федерации от 30 марта 1999 г. № 52 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10 января 2002 г. «Об охране окружающей среды», от 15 апреля 1998 г. № 166 «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», областного закона от 29 апреля 1996 г. № 12 «О местном самоуправлении в Ленинградской области» Земельного и Градостроительного кодексов Российской Федерации, Градостроительного кодекса Ленинградской области.

1.4. При наличии договора с потребителем содержание территорий города осуществляет МП «КБГ».

1.5. Закрепление территорий санитарной очистки за предприятиями, организациями, учреждениями, частными лицами, арендуемыми земельные участки, домовладельцами на правах частной собственности и установление границ производится решениями администрации МО «Сланцевский район». Границы определяются (генплан территории) отделом А и Г совместно с Комитетом по управлению муниципальным имуществом района. По одному экземпляру планировочных чертежей границ хранятся в отделе А и Г, на предприятиях, в организациях, учреждениях.

1.6. Границы территорий санитарной очистки определяются:

1.6.1. на улицах с двухсторонней застройкой - по длине фасадной части занимаемого земельного участка от его наружной границы до оси проезжей части улиц.

1.6.2. на улицах с односторонней застройкой - по длине фасадной части занимаемого земельного участка на всю ширину улицы (в красных линиях);

1.6.3. на площадях - по предложению МУП «ЖКХ» и МП «КБГ».

1.6.4. на дорогах, подъездах к предприятиям, жилым микрорайонам, гаражам, складам и другим объектам - по всей длине, включая 10-метровую полосу в обе стороны от дороги или проезда.

1.6.5. на территориях, прилегающих к участкам предприятий и организаций, в границах санитарно-защитной зоны предприятия, шириной не менее 10 м от внешней границы занимаемой территории.

1.7. Границы территорий санитарной очистки жилищно-эксплуатационных участков определяются руководителем МУП «ЖКХ» и МП «КБГ» совместно с отделом А и Г.

1.8. Границы территорий санитарной очистки, закрепленных за отдельными зданиями и домами, являющимися частной собственностью, граждан, определяются МУП «ЖКХ» с участием отдела А и Г, Комитетом по управлению муниципальным имуществом района и наносятся на ген. план соответствующего землеустроительного дела специалистами МУП «Геодезия».

1.9. Содержание и санитарную очистку железнодорожных платформ, прилегающих территорий и зон отчуждения вдоль железнодорожного полотна обеспечивают службы Витебского отделения Октябрьской железной дороги.

1.10. Содержание и санитарную очистку зон отчуждения вдоль автомобильных дорог обеспечивает Сланцевское дорожное ремонтно-строительное управление дорожного комитета Ленинградской области.

1.11. Система санитарной очистки и уборки территорий городских и сельских поселений должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и утилизацию бытовых и производственных отходов, уличного мусора и смёта, скапливающегося на территории поселения.

1.12. Для обеспечения должного санитарного состояния населенных мест и более эффективного использования парка специальных машин по представлению МП «КБГ» и по согласованию с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области», администрациями МО «Сланцевский район», и волостей утверждаются:

1.12.1. генеральная схема планово-регулярной и заявочной системы очистки населенного пункта.

1.12.2. титульный список улиц, площадей и проездов, подлежащих механизированной уборке, а также очередность и временные нормативы их уборки в летний и зимний период года. При этом для зимнего времени года утверждаются нормы и сроки уборки в обычных условиях и чрезвычайных ситуациях (сильном снегопаде, циклонах и т.п.).

1.12.3. перечень городских территорий, подлежащих уборке силами предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей и арендаторов независимо от их организационно-правовой формы хозяйственной деятельности.

1.12.4. нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов на одного человека в год (с учетом пункта 7 б приложения II к СНиП 2.07.01-89 «Планировка и застройка городских

(Продолжение на стр 10.)

и сельских поселений»).

1.13. Руководители организаций по эксплуатации зданий, председатели жилищно-строительных кооперативов и управляющие домами, владельцы, индивидуальные предприниматели, пользователи и арендаторы объектов торговли, общественного питания, учреждения, предприятия, организации, объединения и их должностные лица в соответствии с «Правилами внешнего благоустройства городов, поселков и сельских населенных пунктов Ленинградской области», утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 21 сентября 1995 г. № 370, «Порядком содержания недвижимого имущества казны Ленинградской области», утвержденным постановлением правительства Ленинградской области от 23.05.02 г. № 85 и настоящими Правилами обязаны организовать до начала весенне-летнего сезона и контролировать на закрепленной постановлением главы МО «Сланцевский район» территории:

1.13.1. своевременный ремонт и покраску зданий (фасад, цоколей, окон, дверей, защитных козырьков витринных переплетов, балконов, лестниц, крылец), заборов и других ограждений.

1.13.2. очистку и содержание в надлежащем виде функционально прилегающей и закрепленной территории с очисткой ее от мусора, снега, льда, вывозом мусора и нечистот в специально отведенные места и подсыпкой пешеходной и проезжей частей песком в зимнее время.

1.13.3. установку, содержание, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм, объектов (элементов) наружной рекламы, знаков информации, элементов уличной мебели, декоративного ограждения и наружного освещения.

1.14. МП «Комбинат благоустройства города» обеспечивает на закрепленных за ним территориях:

1.14.1. регулярную очистку и планировку кюветов и дренажных канав.

1.14.2. подсыпку песком проезжей части улиц, тротуаров, поливку дорожных покрытий.

1.14.3. уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших, больных деревьев, санитарно-известковую побелку стволов), содержание газонов, цветочниц, клумб, рабаток, пергол, элементов уличной мебели на обслуживаемых территориях.

1.15. Владельцы предприятий и организаций, ведущих переработку леса обязаны производить безотходную утилизацию древесных отходов: опилок, щепы, коры, горбыля с учетом требований ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области» и ГУ ПриОС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

2. СБОР И ВЫВОЗ ТВЕРДЫХ, ЖИДКИХ И ПИЩЕВЫХ ОТХОДОВ.

Сбор и вывоз отходов может осуществляться без предварительного накопления отходов (т. е. со сбором и

загрузкой в спецавтотранспорт) и с предварительным накоплением (т. е. сбор в мусороприемники, а затем - вывозка).

2.1. Сбор бытовых отходов без предварительного накопления осуществляется в спецавтотранспорт МП «КБГ» на бетонированных дворовых площадках многоэтажных жилых домов в соответствии с утвержденными администрацией МО «Сланцевский район» графиком и схемой движения автотранспорта в будничные, выходные и праздничные дни.

2.2. Сбор и вывозка небытовых отходов: строительный мусор, старая мебель, стекло, тряпье и т. п. вывозится транспортом МП «КБГ» по заявкам жильцов или по специально разработанному схеме-графику движения спецавтотранспорта с оплатой услуг за вывозку по тарифам, утвержденным администрацией МО «Сланцевский район».

Выбор вторичного сырья из сборников отходов, а также из мусоровозного транспорта ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

2.3. При сборе и вывозке бытовых отходов с предварительным накоплением на территориях домовладений, объектов культурно-бытового, производственного и другого назначения для размещения контейнеров предусматриваются специальные площадки, которые должны быть заасфальтированы, освещены, иметь устройство для стока воды, удобны для подъезда транспорта и подхода жителей. Размещение мест сбора, хранения отходов, контейнеров, площадок для контейнеров определяется генпланом застройки территории или отделом А и Г в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89, пункт 2.13. Расстояние от площадок до жилых домов, детских, спортивных площадок, мест отдыха должно быть не менее 20 метров, расстояние от площадки до наиболее удаленного входа в здание - не более 100 метров.

В зонах индивидуальной приусадебной застройки места установки мусоросборников определяются с учетом мнения самих домовладельцев, при этом требуемые разрывы могут быть уменьшены по согласованию с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области».

2.4. Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчетами накопления отходов в соответствии с нормативами, утвержденными администрацией МО «Сланцевский район».

2.5. Металлические сборники отходов в летнее время необходимо промывать при «несменяемой» системе не реже одного раза в день при «сменяемой» - после опорожнения.

2.6. При хранении отходов в контейнерах, дворовых сборниках должна быть исключена возможность загнивания и разложения отходов. Срок хранения в холодное время (при температуре - 5°C и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при температуре свыше + 5°C) - не более одних суток (ежедневный вывоз).

2.7. Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой, для грызунов и насекомых. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше 0,35 метра от поверхности земли.

2.8. Пищевые отходы разрешается собирать в специально предназначенные для этого сборники, маркированные надписью «пищевые отходы», при условии ежедневного вывоза, закрепленного договорами со специализированными откормочными хозяйствами района. Сбор пищевых отходов в объектах торговли и общественного питания независимо от форм собственности должен осуществляться только в специально отведенных помещениях.

2.9. Запрещается:

2.9.1. сжигание мусора в контейнерах и урнах, сжигание опавших листьев;

2.9.2. переполнение контейнеров, сборников с бытовыми отходами и загрязнение территории;

2.9.3. вывоз твердых и бытовых отходов непосредственно на поля и огороды, в леса, парки и другие неустановленные места;

2.9.4. мытье тары для пищевых отходов в не отведенных для этих целей местах.

2.10. Подразделения МУП «ЖКХ», обслуживающие жилой фонд, владельцы, индивидуальные предприниматели или арендаторы объектов торговли, общественного питания, учреждения, предприятия, организации, объединения и их должностные лица должны своевременно:

2.10.1. организовывать занятия по санитарно-гигиеническому обучению работников.

2.10.2. заключать договоры с исполнителем на удаление бытовых отходов;

2.10.3. оборудовать площадки с водонепроницаемым покрытием под мусоросборники;

2.10.4. обеспечивать своих работников сборниками и инвентарем, применяемым для сбора пищевых отходов, уличного и дворового смёта;

2.10.5. принимать меры по обеспечению регулярной очистки, мойки, дератизации, дезинсекции и дезинфекции мусоропроводов, мусороприемных камер, площадок сборников отходов, а также иметь необходимых запас дезинфицирующих и моющих средств.

2.11. Потребитель имеет право на получение услуг в соответствии с договором, заключаемым с исполнителем, по которому определяются сроки и качество предоставляемых услуг или взаимная ответственность сторон.

2.12. МП «Комбинат благоустройства города» и ЖЭУ МУП «ЖКХ» (именуемым в дальнейшем - исполнитель)

следует:

2.12.1. своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых бытовых отходов и хозяйственно-фекальных стоков с территорий жилых домов, организаций, учреждений и предприятий;

Следить за исправностью емкостей для сбора бытовых отходов и производить их замену по мере надобности.

2.12.2. составлять на каждую специализированную машину маршрутные графики со схемой движения;

2.12.3. обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;

2.12.4. в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на праве частной собственности, осуществлять планомерно-регулярную систему очистки от твердых отходов не реже двух раз в неделю; в соответствии с заключенными договорами.

2.12.5. вывозить твердые бытовые отходы на специальные полигоны (усовершенствованные свалки), а хозяйственно-фекальные стоки - на сливные станции или поля ассенизации. Работа на полигонах для бытовых отходов (свалках) и их содержание должны соответствовать требованиям Санитарных правил «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» 2.1.7.1038-01;

2.12.6. промышленные отходы III - IV класса опасности, не подлежащие дальнейшей технологической переработке, вывозятся на полигоны для промышленных отходов или с разрешения контролирующих и надзорных органов - на свалки или полигоны твердых бытовых отходов;

Примечание: Токсичные отходы 1 - 2 классов опасности направляются на государственное предприятие «Полигон «Красный Бор» для утилизации или на промышленную переработку и обезвреживание.

2.13. Исполнителю, оказывающему услуги, рекомендовано:

2.13.1. иметь вывеску с наименованием предприятия, указанием профиля и форм организации его деятельности, юридического адреса и режима работы;

2.13.2. предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию об услугах, порядке их оказания и оплаты.

2.14. У исполнителя в удобном для ознакомления месте должны находиться:

2.14.1. правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов;

2.14.2. сведения об органе по защите прав потребителей при администрации муниципального образования «Сланцевский район»;

2.14.3. состав услуги, форма предоставления данной услуги и других сопутствующих услуг, предоставляемых по желанию потребителя;

2.14.4. прейскуранты на предоставляемые услуги;

2.14.5. предельные сроки выполнения услуги;

2.14.6. лицензия на право оказания услуги (в случае, если деятельность по оказанию такого рода услуг подлежит лицензированию согласно действующему законодательству);

2.14.7. образцы договоров, квитанций, талонов, чеков и других платежных документов удостоверяющих прием заказа на услугу и ее оплату;

2.14.8. сведения о льготах и преимуществах, предусмотренных законодательством РФ, Ленинградской области и нормативными правовыми актами администрации МО «Сланцевский район» для отдельных категорий потребителей;

2.14.9. сведения о вышестоящей организации (для муниципальных предприятий), сведения о собственнике (для предприятий других форм собственности).

2.15. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение режима работы, установленного администрацией муниципального образования «Сланцевский район» для муниципальных предприятий или собственником - для предприятий других форм собственности.

2.16. Права потребителя и исполнителя регулируются законодательством РФ. При нарушении условий договора потребителем или исполнителем вопросы взаимных претензий разрешаются в судебном порядке.

3. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКИХ, СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ И ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ.

3.1. На всех площадях и улицах, в садах, парках, на вокзалах, пристанях, рынках, остановках транспорта и в других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны. Урны устанавливаются через каждые 100 метров, в местах с интенсивным движением пешеходов - через 50 метров, дополнительно урны устанавливаются у входов в магазины, предприятия питания, бытового обслуживания, культурно-зрелищные предприятия, учебные заведения, лечебно-профилактические учреждения, на вокзалах, рынках, пристанях, возле административных зданий, организаций и учреждений, на остановках общественного транспорта, в местах организации уличной торговли. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения. За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

3.2. Запрещается складировать тару и запасы товаров возле киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов, а также осуществлять торговлю на загрязненной территории. Уборку территорий, прилегающих к торговым киоскам, павильонам в радиусе 10 метров, осуществляют в течение дня владельцы торговых предприятий.

3.3. Улицы с повышенной интенсивностью движения, нуждающиеся в улучшении микроклимата, в жаркое время года следует ежедневно поли-

вать.

3.4. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих территорий, а также содержание коллекторов, водопроводных каналов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев, берегов рек, подъездных путей производится организациями, на балансе которых они находятся или за которыми они закреплены для эксплуатации соответствующими решениями администраций муниципального образования «Сланцевский район».

3.5. Уборку территории вокруг диспетчерских пунктов и конечных остановок транспорта радиусом равным трем высотам здания, но не менее 15 метров обеспечивают владельцы соответствующих транспортных средств.

3.6. Предприятия, учреждения и другие организации обеспечивают собственными силами поддержание чистоты на закрепленных участках, в том числе для нормального функционирования общественного транспорта, или путем заключения договоров с Сланцевским ДРСУ, Комбинатом благоустройства города на проведение механизированной уборки закрепленных участков части улиц, тротуаров, а также на вывоз снега.

3.7. Очистка тротуаров под скребок от снега и льда производится в период с 6 до 8 часов утра, а при снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

3.7.1. вывоз снега с магистралей, улиц и дворовых территорий должен проводиться не позднее 7 - 10 суток после их расчистки с момента окончания интенсивного снегопада;

3.7.2. сброшенного с крыш снега и льда - в течение 6 часов.

3.8. При производстве зимних уборочных работ **запрещается:**

3.8.1. разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц, завоз снега во дворы; приваливание снега к стенам зданий; складирование сколотого льда и грязного снега на газонах и полосах зеленых насаждений; складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые поверхностные водоемы.

3.8.2. укладка снега и сколки льда на трассах тепловых сетей.

3.8.3. сбрасывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы.

3.9. В целях поддержания санитарного состояния территорий **запрещается:**

3.9.1. сбрасывать мусор и прочие нечистоты при уборке улиц, площадей, проездов, тротуаров в реки и другие водоемы, на откосы берегов и спуски к ним, на газоны, кустарники, в скверах (вывоз отходов, мусора разрешается производить только на городские свалки или в места, специально отведенные администрацией города и волостей по согласованию с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области»);

3.9.2. вскапывать землю и сажать

(Продолжение на стр 11.)

овощи в охранных зонах дорог, скверах, парках, во дворах жилых домов и на прочих свободных участках без согласования с администрацией города и волостей и ГУ «ЦГЭСН в Сланцевском районе Ленинградской области»;

3.9.3. выливать на улицы, дворные территории жидкие бытовые отходы, выбрасывать, сжигать или закапывать мусор, мыть тару и автотранспорт возле водопроводных колонок, на водоемах, реках, озерах и других неустановленных местах;

3.9.4. хранить весельные и моторные лодки, катера, шлюпки, кроме мест, специально отведенных для этих целей;

3.9.5. ставить автотранспорт в ночное время вблизи многоквартирных жилых домов и общественных зданий вне гаража, автостоянки или специально отведенных для этих целей мест.

3.10. Требования к оборудованию, эксплуатации и уборке пляжей и мест для купания:

3.10.1. организации и предприятия, в ведении которых находится водный объект или его участок, используемый для рекреации, перед каждым купальным сезоном должны получить разрешение ГУ «ЦГЭСН в Сланцевском районе Ленинградской области» на его эксплуатацию;

3.10.2. обеспечение оборудования для безопасности использования пляжа осуществляется организациями и предприятиями, в ведении которых находится или будет находиться пляж;

3.10.3. контроль качества воды объектов проводится в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов»

3.10.4. на территории пляжа должны быть установлены урны, расстояние между ними должно быть не более 50 метров;

3.10.5. общественные туалеты устанавливаются в расчете одно очко на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до мест купания должно быть не менее 50 метров и не более 200 метров;

3.10.6. при устройстве туалетов на пляже необходимо предусмотреть оборудование водопроницаемых выгребов;

3.10.7. контейнеры для мусора должны располагаться на бетонированных площадках с удобными подъездными путями. Вывоз мусора следует осуществлять ежедневно;

3.10.8. открытые автостоянки разрешается размещать за пределами водоохранной зоны водоема или в пределах водоохранной зоны водоемов по специальному согласованию с ГУ ПР и ООС по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, ГУ «ЦГЭСН в Сланцевском районе Ленинградской области» и НЛ БВУ.

3.10.9. санитарно-защитные разрывы от зоны рекреации до открытых автостоянок должны быть озеленены;

3.10.10. в зону купания не должны допускаться транспортные средства

(лодки, катера, суда), за исключением средств службы спасения на водах;

3.10.11. технический персонал пляжа после его закрытия ежедневно должен производить текущую уборку берега, раздваивать, туалетов, зеленой зоны и дезинфекцию туалетов.

3.11. Требования по уборке рынков:

3.11.1. территория рынка должна быть очищена до начала торговли и по окончании ее (с обязательной в теплое время года предварительной поливкой всей территории);

3.11.2. текущая уборка рынка должна проводиться непрерывно в течение всего торгового дня;

3.11.3. один раз в неделю должен проводиться санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией павильонов, оборудования, всей территории рынка;

3.11.4. для сбора мусора на территории рынка ее владельцами или пользователями, устанавливаются стандартные мусоросборники и урны, которые по окончании торговли ежедневно очищаются и хлорируются, мусор с территории ежедневно вывозится специализированным транспортом на полигоны твердых бытовых отходов;

3.11.5. рынок должен быть обеспечен в достаточном количестве уборочным инвентарем, щетками, ветошью, моющими, дезинфицирующими, дезинсекционными, дератизационными средствами, которые хранятся в специально выделенном помещении, владельца или пользователя рынка;

3.11.6. на территории рынка его администрацией должны постоянно проводиться дератизационные, дезинсекционные и дезинфекционные работы.

4. СОДЕРЖАНИЕ ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ, ДОРОЖНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ.

4.1. Руководители автохозяйств обязаны:

4.1.1. выпускать на линии автобусы и другие транспортные средства только технически исправными, чистыми как внутри, так и снаружи, с наличием трафарета номера и кольцевых пунктов маршрута следования автобуса или маршрутного такси.

4.1.2. в зимнее время необходимо производить обогрев транспорта;

4.1.3. до начала летнего периода производить окраску и ремонт павильонов ожидания транспорта для пассажиров, указателей остановок.

4.2. Предприятия электросетей обязаны:

4.2.1. освещать в вечернее и ночное время все улицы, площади, переулки, набережные, мосты;

4.2.2. производить своевременно замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;

4.2.3. производить периодическую окраску опор фонарей уличного освещения.

4.3. Организации, имеющие подземные инженерные коммуникации,

обязаны своевременно заменять дефектные крышки колодцев, произвести их ремонт и регулировку на поверхности дорожных покрытий по согласованию с ДРСУ, МУП «ЖКХ» и «КБГ» очищать колодцы от попадающего туда мусора и твердых осадков.

4.4. Сланцевскому ДРСУ, МУП «ЖКХ» и «КБГ»:

4.4.1. содержать в исправном состоянии и производить своевременно ремонт объектов, находящихся у них на балансе или в оперативном подчинении: дорог, тротуаров, ливневой канализации, мостов, набережных и других гидротехнических сооружений, осуществлять уборку мусора и полив территории;

4.4.2. устраивать твердое покрытие в местах интенсивного движения пешеходов, в садово-парковых зонах и во дворах зданий.

5. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН

5.1. Планировка и застройка территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 66 от 15 апреля 1998 г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», СНиП 30-02-97 и СП 11-106-97 г.

5.2. Для сбора мусора и твердых бытовых отходов на территории объединения в соответствии с утвержденным проектом организации и застройки территории правлением производится в установленном порядке устройство специальных бетонированных площадок со стандартными металлическими мусороприемниками с плотно пригнанными крышками.

5.3. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов осуществляется специализированным транспортом на полигоны и свалки в соответствии с двусторонним Договором между правлением садоводства и МУП «КБГ».

5.4. Сбор и утилизация хозяйственно-фекальных стоков осуществляется в соответствии со СНиП 30-02-97. Вывоз хозяйственно-фекальных стоков производится на сливные станции канализационных очистных сооружений по согласованию с ГУ «ЦГЭСН в Сланцевском районе Ленинградской области».

6. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ДЕТСКИХ И ПОДРОСТКОВЫХ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ.

6.1. Планировка и застройка территорий учреждений отдыха осуществляется в соответствии с утвержденной документацией, выполненной с учетом требований СанПИН № 42-125-90.

6.2. Для сбора мусора и твердых бытовых отходов на территории учреждения отдыха в соответствии с утвержденной планировочной документацией выделяются специальные бетонированные площадки со стандартными металлическими мусоросборниками с плотно пригнанными крышками

6.3. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов осуществляется специализированным транспортом на свалки в соответствии с утвержденным графиком и двухсторонним Договором между дирекцией оздоровительного лагеря и МП «КБГ».

6.4. Вывоз хозяйственно-фекальных стоков производится на сливные станции канализационных очистных сооружений по согласованию с ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе Ленинградской области».

6.5. Территория, предназначенная для отдыха и купания (пляж) должна быть тщательно очищена от мусора, камней, а также с учетом местных условий удалена от мест сброса сточных вод, источников загрязнения и располагаться выше по течению от вышеуказанных источников на расстоянии не менее 500 метров.

6.6. Заезд в оздоровительные лагеря и другие учреждения отдыха проводится с разрешения ГУ «ЦГСЭН в Сланцевском районе ЛО» и при наличии договора о вывозе бытовых отходов и очистки выгребов с МП «КБГ».

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

ЗА НАРУШЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА, НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЙ, УЧРЕЖДЕНИЙ ОРГАНИЗАЦИЙ, ГРАЖДАН В СФЕРЕ СОДЕРЖАНИЯ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ САНИТАРНОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

7.1. Контроль за исполнением настоящих Правил 2 осуществляют федеральные органы государственной власти, органы исполнительной власти Ленинградской области и их территориальные органы (отделения), государственные органы контроля (надзора) подразделения администрации муниципального образования в пределах своей компетенции.

7.2. Ответственность за соблюдение настоящих Правил возлагается на организации, предприятия и их должностные лица и индивидуальных предпринимателей, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или аренде которых находятся земельные участки, здания, строения и сооружения, на граждан - собственников (владельцев) или арендаторов земельных участков, зданий, строений и сооружений, а также на ремонтно-эксплуатационные службы жилищно-коммунальных хозяйств и другие предприятия и их должностных лиц, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, строений, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций.

7.3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с кодексом РФ «Об административных правонарушениях» и другими правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области.

РАЗДЕЛ III: «ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И КОШЕК В Г. СЛАНЦЫ И

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТАХ МО «СЛАНЦЕВСКИЙ РАЙОН» (ПРАВИЛА 3)

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Настоящие Правила устанавливаются в соответствии с действующими Типовыми правилами содержания собак и кошек в РФ и Постановлением Совета Министров РСФСР от 23 сентября 1980 г. № 449 «Об упорядочении содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах РСФСР», применительно к условиям Сланцевского района и в целях усиления профилактических мероприятий по предупреждению заболевания животных бешенством и другими болезнями, упорядочения содержания собак и кошек, создания условий, исключающих возможность причинения ими вреда здоровью людей.

Правила распространяются на предприятия, организации, учреждения, индивидуальных предпринимателей и акционерные общества, а также на граждан - владельцев собак и кошек.

1.2. Содержание собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускаются при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил.

Не разрешается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (лестничных клетках, чердаках, подвалах, коридорах и т. п.), коммунальных квартирах, общежитиях, а также на балконах и лоджиях.

1.3. В городе, сельских населенных пунктах и садово-огороднических товариществах собаки, принадлежащие гражданам, предприятиям, учреждениям и организациям, подлежат обязательной регистрации и ежегодной перерегистрации в ветеринарных учреждениях по месту жительства граждан, нахождения предприятий, учреждений и организаций владельцев животных.

Регистрации, перерегистрации подлежат собаки с 3-х месячного возраста. Вновь приобретенные собаки должны быть зарегистрированы в недельный срок.

1.4. Ветеринарное учреждение, осуществляющее регистрацию собак обязано выдать регистрационное удостоверение и регистрационный знак, а также ознакомить владельца собак с правилами содержания животных, что должно быть подтверждено подписью владельца в регистрационном удостоверении на собаку. Регистрационный знак крепится к ошейнику собаки.

При приобретении регистрационного удостоверения владения (перерегистрации) владелец собаки обязан сообщить об этом жилищно-эксплуатационной организации, при ее отсутствии главе администрации соответствующей волости.

1.5. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории (в изолированном помещении) или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждаю-

щая надпись на входе на участок.

1.6. Собаки, находящиеся на улицах и иных общественных местах без сопровождающего лица, и безнадзорные кошки подлежат отлову. Порядок отлова этих животных и их содержания устанавливается распоряжением главы муниципального образования «Сланцевский район».

2. ОБЯЗАННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ СОБАК И КОШЕК

Владельцы собак и кошек обязаны:

2.1. Обеспечить надлежащее содержание собак и кошек в соответствии с требованиями настоящих Правил. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных.

2.2. Не допускать загрязнения их собаками и кошками квартир, лестничных клеток, лифтов, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, улиц и т. п.

Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных. За нарушение условий содержания и выгула собак их владельцы привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ и Ленинградской области.

2.3. Принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях.

2.4. Не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие подобные места общего пользования.

2.5. Своевременно регистрировать и перерегистрировать собак. При перемещении места жительства о наличии собак ставить в известность ЖЭУ по новому месту жительства.

2.6. Гуманно обращаться с животными (не выбрасывать, не оставлять их без присмотра, пищи, воды, не избивать их т. п.).

При нежелании в дальнейшем содержать собак и кошек сдавать их в организации, занимающиеся отловом, либо передавать их в установленном порядке другим организациям или гражданам.

2.7. Представлять по требованию ветеринарных специалистов собак и кошек для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

2.8. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения о всех случаях укусов собакой или кошкой человека или животного и доставлять в ближайшее ветеринарное учреждение животных для осмотра и карантинирования под наблюдение специалистов в течение 10 дней. При возвращении собак и кошек возмещать ветеринарным учреждениям расходы, связанные с содержанием животных в период карантинирования.

2.9. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения о всех случаях внезапного падежа собак и кошек или подозрения на заболевание этих животных бешенством и до прибытия ветеринарных специалистов

(Продолжение на стр 14.)

изолировать заболевшее животное. Не допускать выбрасывание трупов собак и кошек (павшие животные подлежат утилизации или захоронению в местах, установленных распоряжением главы МО).

Регистрационное удостоверение и знак павшей собаки подлежат сдаче в ветучреждение, его выдавшее.

3. ПОРЯДОК ВЫГУЛА СОБАК

При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

3.1. Выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных помещений в общие дворы и на улицы только на коротком поводке или в наморднике с номерным знаком на ошейнике (собак крупных, бойцовых пород только в наморднике и на коротком поводке в строгом ошейнике).

3.2. Выгуливание собак допускается на пустырях и местах утвержденных распоряжением главы муниципального образования с 5 до 7 часов утра и с 19 до 22 часов вечера.

3.3. При выгуливании собак в другое время, их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

3.4. Запрещается выгуливать собак лицам, которые физически не в состоянии удержать их на поводке, а также гражданам в нетрезвом состоянии.

4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ.

4.1. Жилищно-эксплуатационные участки МУП «ЖКХ»:

- осуществляют систематической контроль за своевременной регистрацией и перерегистрацией собак их владельцам. Эта работа проводится при содействии органов ветнадзора;
- сообщают организации, занимающейся отловом, о наличии на своей территории безнадзорных собак;
- оказывают содействие работникам ветеринарной службы в проведении противозoonиологических мероприятий.

4.2. Органы ветеринарного надзора:

- осуществляют регистрацию (перерегистрацию), выдачу регистрационных удостоверений и номерных знаков.

- совместно с органами санитарного надзора, ЖЭУ, клубами служебного собаководства, обществом охраны природы, охотников и рыболовов, домовыми комитетами и др. общественными организациями проводят разъяснительную работу среди населения в целях предупреждения заболевания животных и соблюдения санитарно-ветеринарных правил.

4.3. Органы госсанэпиднадзора (совместно с ОВД по Сланцевскому району):

- осуществляют контроль за соблюдением санитарных правил содержания улиц, дворов и других территорий населенных пунктов в соответствии с Положением о государственном санитарном надзоре в РФ.

5. ЗА НЕСОБЛЮДЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ ВЛАДЕЛЬЦЫ СОБАК И КОШЕК НЕСУТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ

ПОРЯДКЕ.

6. Вред, причиненный собаками и кошками, возмещается их владельцами в соответствии с действующим законодательством.

7. Правила содержания собак и кошек, адреса ветеринарных учреждений работниками ЖЭУ вывешиваются на видных обозримых для населения местах.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории г. Сланцы и сельских поселений муниципального образования «Сланцевский район» Ленинградской области

1. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих на территориях г. Сланцы и сельских населенных пунктов муниципального образования «Сланцевский район» взыскивается согласно таблиц 1 и 2 настоящего положения с учетом характера нарушения:

1.1. За повреждение деревьев и кустарников взыскивается их восстановительная стоимость в процентах от полной восстановительной стоимости соответственно размеру и характеру нанесенного повреждения.

1.2. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой города, прокладкой подземных коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений и т. д., взыскивается 120% их восстановительной стоимости.

1.3. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 80% их восстановительной стоимости.

1.4. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 80% их восстановительной стоимости.

2. За самовольную вырубку, а также за гибель деревьев, кустарников и уничтожение дорожек, площадок, газонов вследствие непринятия мер охраны виновные привлекаются к административной ответственности по статье 8, 7; 8.28 кодекса РФ об административных правонарушениях, с них взыскивается также восстановительная стоимость зеленых насаждений согласно таблицы 3 настоящего Положения.

3. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снятие газонных ограждений и оград производится силами и средствами застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, после оплаты их восстановительной стоимости и получения письменного разрешения землепользователя.

Пригодность к пересадке деревьев и кустарников, их качественное состояние, диаметр деревьев и возраст кустарников определяет создаваемая комиссия с оформлением соответствующего акта.

4. При согласованной вырубке мелких зарослей деревьев и кустарников, если по своему состоянию, зеленый массив требует рубки ухода,

применяются таксы на древесину, отпускаемую на корню в лесах гослесфонда. В этом случае для попенной платы должны учитываться деревья диаметром, как правило, не более 10 сантиметров.

5. Во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, уничтожения газонов, садово-парковых дорог и т. д., попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в сметах восстановительную стоимость при ущербе, нанесенном зеленым насаждениям, и дополнительно - стоимость работ по их восстановлению.

6. Снос сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев и кустарников обязаны производить владельцы зеленых насаждений без оплаты восстановительной стоимости.

7. Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений должны выдаваться только при условии согласования с инспекцией по охране и использованию памятников истории и культуры Ленинградской области.

8. Восстановительная стоимость деревьев с привитыми формами, сформированными кронами оценивается с коэффициентом 2.

9. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих в лесопарковой зоне, и зеленых насаждений города и сельских населенных пунктов муниципального образования «Сланцевский район» взыскивается в размерах согласно таблиц 1 и 2, а для малоценных пород (ольха серая, ива, осина) применяется коэффициент 0,75.

10. В случае нанесения ущерба или вреда, связанного с нарушением лесного законодательства (незаконная порубка и повреждение леса в гослесфонде), возмещение производится в размерах и порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.98 г. № 554 «Правила отпуска древесины на корню в лесах Российской Федерации», а также с использованием утвержденных в установленном порядке такс, применяемых органами лесного хозяйства.

11. Настоящее положение обязательно к исполнению для всех предприятий и организаций независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, должностных лиц, осуществляющих свою деятельность на территории Сланцевского района, а также гражданами при отводе земельных участков под индивидуальное строительство.

12. Взыскание восстановительной стоимости зеленых насаждений осуществляется соответствующими органами коммунального и лесного хозяйства.

Средства, полученные от взыскания восстановительной стоимости зеленых насаждений, перечисляются на расчетный счет городского бюджета муниципального образования «Сланцевский район».

Приложение 2
ТАКСА восстановительной стоимости газонов, дорожек, площадок, цветников
и садово-паркового оборудования

№ п/п	Наименование садово-парковых элементов	Ед. изм.	Стоимость в руб. коп.
1.	Газоны обыкновенные	1 м ²	157-50
	газоны луговые	1 м ²	89-75
2.	Дорожки и площадки:		
	щебеночные	1 м ²	225-50
	грунтовые	1 м ²	143-00
3.	асфальтовые	1 м ²	330-00
	Газонные ограждения:		
	металлические	1 п. м.	247-50
4.	из деревянных брусков	1 п. м.	138-50
	Поробрик гранитный	1 п. м.	327-50
5.	Поробрик бетонный	1 п. м.	179-25
	Цветники (клумбы, рабатки, вазы, отдельно растущие цветы)	по себестоимости с коэф. 2,5	
6.	Садово-парковое оборудование и малые архитектурные формы	по себестоимости с коэф. 1,5	
7.	Сажены деревьев и кустарников	по себестоимости с коэф. 2,0	
8.	Растительный слой земли на производственных территориях цветочно-питомнических хозяйств	1 м ³	138-00

Таблица 1

Размеры восстановительной стоимости деревьев (в рублях)						
Характеристика дерева (диаметр ствола в см. на высоте 1,3 м от земли)	дуб, липа, бархат, вяз, клен, ель, боярышник, пихта, сосна, туя, лиственница, кедр, каштан			береза, черемуха, рябина, осина, ива, тополь, яблоня, ольха, слива, вишня		
	качественное состояние деревьев					
	хорошее	удовлетворительное	плохое	хорошее	удовлетворительное	плохое
до 4	45,70	34,30	22,80	45,60	34,20	22,80
от 4.1 до 8	115,70	111,70	90,80	114,30	110,70	80,10
от 8.1 до 12	123,90	117,90	91,90	122,80	117,10	81,40
от 12.1 до 16	145,10	133,80	92,50	144,10	133,10	92,00
от 16.1 до 20	147,30	135,50	93,60	145,20	133,90	92,60
от 20.1 до 24	248,10	236,10	124,10	245,60	234,20	122,80
от 24.1 до 28	249,00	236,70	124,50	246,00	234,50	123,00
от 28.1 до 32	249,90	237,40	124,90	246,50	234,80	123,20
от 32. до 36	252,10	239,00	126,00	247,60	235,70	123,60
от 36.1 до 40	254,20	240,70	127,20	248,60	236,50	124,30
от 40.1 до 44	356,40	342,30	228,20	349,70	337,30	224,80
от 44.1 до 48	358,60	343,90	229,30	350,80	338,10	225,40
от 48.1 до 52	360,80	345,60	230,40	351,80	338,90	225,90
от 52.1 до 56	363,00	347,20	231,50	353,00	339,70	226,50
от 56.1 до 60	365,20	348,90	232,60	354,10	340,60	227,00
от 60.1 до 70	467,90	450,90	333,90	454,80	442,60	328,30
от 70.1 до 80	470,60	452,90	335,30	459,60	444,70	329,80
от 80.1 до 90	573,30	555,00	436,60	562,30	546,70	431,10
от 90.1 до 100	576,10	557,00	438,00	565,00	548,70	432,50
от 100.1 до 110	677,70	658,30	538,80	666,60	650,00	533,30
от 110.1 до 120	779,30	759,50	639,60	768,30	751,20	634,10
от 120.1 до 130	881,00	860,70	740,50	871,00	853,20	735,50
от 130.1 до 140	982,10	961,50	841,00	972,10	954,10	836,00
от 140.1 до 150	1083,10	1062,30	941,60	1073,20	1054,90	936,60

Примечание: ель колючая и ее привитые формы оцениваются в пятикратном размере в случае самовольного сноса (хищения).

Таблица 2

Размеры восстановительной стоимости кустарников (в рублях) за 1 ствол						
Возраст (кол-во лет)	Стоимость кустарников в живой изгороди и спец. озеленении			Стоимость свободно растущих кустарников		
	качественное состояние кустарников					
	хорошее	удовлетворительное	плохое	хорошее	удовлетворительное	плохое
3	32	29	16	29	26	13
4	35	22	19	29	26	13
5	38	22	19	29	26	16
6	38	35	22	31	29	16
7	41	35	22	32	29	16
8	44	38	22	32	29	16
9	47	38	22	32	29	16
10	47	41	35	32	29	16
11	50	41	35	35	32	26
12	50	44	35	35	32	29
13	53	44	38	35	32	29
14	56	47	38	38	32	29
15	56	47	38	38	35	29
16	59	50	41	39	35	29
17	59	50	41	41	35	29
18	62	53	44	41	35	29
19	65	53	44	41	35	29
20	68	56	44	44	38	32
21	68	56	44	44	38	32
22	71	69	47	44	38	32
23	74	69	47	47	38	32
24	74	62	47	47	41	32
25 лет и старше	77	62	50	47	41	35

Таблица 3

Размеры восстановительной стоимости зеленых насаждений населенных пунктов муниципального образования "Сланцевский район" Ленинградской области при их повреждении										
Элементы зеленых насаждений	Единица измерения	Объекты находящиеся под охраной инспекции по охране и использованию памятников истории культуры Ленинградской области			Зеленые насаждения общего пользования			Зеленые насаждения ограниченного пользования и специального назначения		
		полное поврежд. гибель	повреждение (до 50%)	частичное поврежден. (до 30%)	полное поврежд. гибель	повреждение (до 50%)	частичное поврежден. (до 30%)	полное поврежд. гибель	повреждение (до 50%)	частичное поврежден. (до 30%)
Деревья	1 шт	в десятикратном размере от восстановительной стоимости			в семикратном размере от восстановительной стоимости			в пятикратном размере от восстановительной стоимости		
Кустарник свободно растущий	1 шт	в десятикратном размере от восстановительной стоимости			в семикратном размере от восстановительной стоимости			в пятикратном размере от восстановительной стоимости		

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 2-23-81;
зам. редактора по выпуску газеты - 2-17-85;
социально-экономический отдел - 2-16-70;
отдел общественно-политической жизни - 2-14-06;
отдел культуры, быта и массовой работы - 2-16-65;
бухгалтерия - 2-36-68.
E-mail: ztruda@lens.spb.ru
Объявления принимаются в бухгалтерии до 16 часов. Засведения, содержащиеся в рекламе и объявлениях, ответственность несут рекламодатели.

«ЗНАМЯ ТРУДА»
Соучредители: правительство Ленинградской области, администрация Сланцевского района и трудовой коллектив редакции.
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС - 55029
НАШ АДРЕС: 188560, г.Сланцы, ул.Банковская, дом 3.
Факс 2-23-81.
Редактор
А.АЛЕКСАНДРОВ.

Редакция оставляет за собой право не вступать в переписку. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением автора.
Материалы, опубликованные под знаком (Р), печатаются на коммерческой основе.
Корректор Т.ПОПОВА.
Газета печатается в Сланцевской типографии СПб ГУП ППП №1.
Подписано в печать в 17.00 21.07.2003 г. Объем - 1 печ. лист. Печать офсетная. Тираж 100, заказ №
Свидетельство о регистрации № 0681 выдано Региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации (г. Санкт-Петербург) 16.06.1994г.